

Số: ....349.../TB-THADS

Tp Tây Ninh, ngày 22 tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự ngày 14/11/2008; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự ngày 25/11/2014 và ngày 11/01/2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 134/2023/HSPT ngày 30/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 388/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ lệnh kê biên tài sản số 05/LKB ngày 04/4/2023 của của cơ quan Cảnh sát Điều tra Công an thành phố Tây Ninh;

Do đương sự phải thi hành án nộp Ngân sách Nhà nước vì vậy.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh; địa chỉ số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản cơ quan Cảnh sát điều tra Công an thành phố Tây Ninh đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 162,0m<sup>2</sup> ( trong đó 100m<sup>2</sup> đất ONT và 62,0m<sup>2</sup> đất CLN) thuộc thửa đất số 392, tờ bản đồ số 9, đất tọa lạc tại khu phố Hiệp Lễ, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DA 700773 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 05/5/2022. Đất có tứ cận như sau:

- Đông giáp thửa 1027 dài 9m
- Tây giáp đường nhựa 10m dài 9m
- Nam giáp thửa 1196 dài 18m
- Bắc giáp đường nhựa 10 dài 18m

Hiện trạng đất trống

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1 Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 23/4/2024 đến hết ngày 25/4/2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh; địa chỉ số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Đường sù;
- VKSNDTPN;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đàm Thị Phương**